

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 хозяйства
 Подрядчик: ОАО "ЦПЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Садовая, д. 30, подъезд 3

форма по ОКУД	Код				
по ОКПО	0322005				
по ОКПО					
по ОКПО					
по ОКПО					
Номер документа	Дата составления	Номер	Дата	Вид операции	Очетный период
10.10.2017	10.10.2017	РТС231В170026	19.05.2017		с по
					04.09.2017 10.10.2017

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№	Порядк по смете	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
						Всего	Осн./З/л	Эк.Маш.	З/л/Мех.	Всего	Осн./З/л	Эк.Маш.	З/л/Мех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
1	1	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг; количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	(к демонтажу ОЗЛТ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												
2	2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	(к демонтажу ОЗЛТ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2007г.						7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Накладные расходы											3661,87					
Сметная прибыль											2746,4					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49					514,23
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																33,04

Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

3	3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с: грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047,1047	66,07	66,07
		Монтаж														
		Груза														
		Росси от														
		31.12.14														
		№937/лр														
4	4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54	
		Монтаж														
		Груза														
		Росси от														
		31.12.14														
		№937/лр														

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г:

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

5	5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	16,24	
		Поставл, Гравел															
		т. Белгород о															
		бл. от															
		13.11.10 №383-лп															
6	6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталию изнутри в шахтах)	1 т. Монтпругемы X конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	0,17	
		Поставл, Гравел															
		т. Белгород о															
		бл. от															
		13.11.10 №383-лп															
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6							
		Поставл, Гравел															
		т. Белгород о															
		бл. от															
		13.11.10 №383-лп															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г:											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41	
Накладные расходы											387,46						
Сметная прибыль											246,57						
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											4346,87					19,3	16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхностью	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	0,05
		Поставл														
		Монтаж														
		Росси от														
		31.12.14														
		№937/лр														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
9	9	ТЕР15-02-019-03 Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89 23,87	1,87 0,86	
10	10	ТЕР15-04-006-01 Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр	Покрытие поверхностей грунтовой глубиокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1 3,73	0,01	
11	11	ТССЦ-101-3451 Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06			0,13	561,52						
12	12	ТЕР15-04-005-01 Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18 5,46	0,01	
13	13	ТЕР15-04-005-02 Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94 1,69	0,01	
14	14	ТССЦ-101-0435 Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
Накладные расходы											406,09					
Сметная прибыль											221,77					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											3632,51				47,66	0,91
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении																
15	18	ТЕРр56-10-1 1 Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28 1,45		
16	19	ТЕР09-06-001-01 Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр	Монтаж: конструкции дверей, люков, лазов для автокоптелок и пароворочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49 12,53	0,49 0,07	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
17	20	ТССЦ-203-8146 <i>Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №837/лр</i>	Блок дверной стальной внутренний однополный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83			3571,66						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
18	18	ТЕРМ08-03-594-01 <i>Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №837/лр</i>	Светильник отдельно устанавливаемый: на штрьях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4 1,41	0,2
19	19	ТЕРМ08-03-591-09 <i>Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №837/лр</i>	Розетка штепсельная: утолщенного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48 0,61	0,03
20	20	ТЕРМ10-01-055-03 <i>Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №837/лр</i>	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04
21	21	ТССЦ-509-0760 <i>Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №837/лр</i>	Светильники НББ 01-60	шт.		2	42,61				85,22					
22	22	ТССЦ-503-0476 <i>Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №837/лр</i>	Розетка штепсельная 4ВК	шт.		2	3,57				7,14					
23	23	ТССЦ-502-0578 <i>Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №837/лр</i>	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8				62,99					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16

Раздел 7. Освещение шахты

24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырь с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр												2,82	0,01
25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр												25,5	1,04
26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44					
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр													
27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49					
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы									206,44					
Сметная прибыль									153,19					
									1406,81					28,32
														1,05

Итого по разделу 7 Освещение шахты

Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок

28	ТЕРп01-14-025-04	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 при изменении количества остановок	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16				528,47
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Уменьшить или добавить: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73				10,37
														-10,37
30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11				252,72
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр													252,72
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									3239,11	3239,11				770,82
Накладные расходы									6253,35	6253,35				
Сметная прибыль									3848,22					
									19722,11					770,82

Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок

Раздел 9. Установка вводного устройства

Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок									3239,11	3239,11				770,82
Накладные расходы									6253,35	6253,35				
Сметная прибыль									3848,22					
									19722,11					770,82

Раздел 9. Установка вводного устройства

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68
		Гриказ Микстрон Росси ол 31.12.14													
		№937/lpr													
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Гриказ Микстрон Росси ол 31.12.14												1,73	1,64
		№937/lpr													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															

Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок

33	33	ТЕРМр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31
		Гриказ Микстрон Росси ол 31.12.14													
		№937/lpr													
34	34	ТЕРМр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Гриказ Микстрон Росси ол 31.12.14													
		№937/lpr													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															

Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии

35	35	ТЕРМр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
		Гриказ Микстрон Росси ол 31.12.14													
		№937/lpr													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															

Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок

36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)	1 лифт		246535,6				246535,58					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок											246535,58					
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы											19921,4					
Сметная прибыль											13797,07					
Итого по акту:											363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 4 Кошметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											983676,96					
Итого по акту											1451537,92					
НДС 18%											261276,83					
ВСЕГО по акту											1712814,75					

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдал: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"



подпись

Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

подпись

подпись

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"



подпись

директор Алексеев А.А.